

Le quartier de Martainville Ã Rouen : symbole du mal logement dans lâ??immÃ©diat aprÃ¨s-guerre, sa destruction et sa rÃ©surrection.

Description

SÃ©vÃ¨rement bombardÃ©e durant la Seconde Guerre mondiale, la ville de Rouen a dÃ» reloger en urgence des familles sinistrÃ©es. Et des quartiers vÃ©tustes ont repris du service comme le quartier de Martainville. FranÃ§oise qui travaillait au service du relogement se souvient.

Par FranÃ§oise S.

La ville de Rouen attire de nombreux touristes qui se pÃ¢ment devant les faÃ§ades Ã colombages. Combien savent que certaines de ces maisons ont failli disparaÃ®tre dans les annÃ©es 1960-1970, Ã la grande Ã©poque de reconstruction et de rÃ©habilitation des quartiers les plus insalubres ?

Au sortir de la guerre, un quart des logements de Rouen Ã©tait Ã reconstruire. Les bombardements de 1943 avaient en effet laissÃ© 40000 sinistrÃ©s sans toit. Des familles ont dÃ» se regrouper dans des quartiers vÃ©tustes, voire insalubres.
Au Moyen-Ã?ge, le quartier de Martainville abritait entre deux riviÃ¨res : Le Robec et lâ??Aubette, des meuniers, des drapiers, des teinturiers, des tanneurs et dâ??autres artisans du textile. Devenus prospÃ¨res, ces artisans ont peu Ã peu fait construire de belles maisons et mÃªme, au 17Ã¨me siÃ¨cle, des hÃ´tels particuliers. Au 19Ã¨me siÃ¨cle, lâ??industrie textile sâ??Ã©tant dÃ©placÃ©e vers les faubourgs â?? la rive-gauche et la vallÃ©e du Cailly â?? le bÃ¢ti du quartier qui nâ??Ã©tait plus entretenu sâ??est dÃ©tÃ©riorÃ©. AprÃ¨s la guerre, de nombreuses familles sans logis y ont nÃ©anmoins Ã©tÃ© installÃ©es. Certaines se sont entassÃ©es jusquâ??Ã huit personnes, toutes gÃ©nÃ©rations confondues, dans une seule piÃ¨ce, qui servait de chambre commune, de cuisine et de salle de jeux, avec en plus des animaux de compagnie. Souvent lâ??eau sâ??y infiltrait. ComposÃ© de120 immeubles pour un total de 700 logements, il abritait alors 1700 habitants.

La surpopulation et la prÃ©caritÃ© favorisaient les maladies telle que la tuberculose, lâ??alcoolisme des parents et la dÃ©linquance des jeunes Ã©taient frÃ©quentes. Les enfants ne pouvaient se dÃ©fouler que dans la rue avec tous les dangers que cela comportait. Des habitants de ce quartier rÃ©clamaient des logements dÃ©cents en urgence.
Certains passaient directement au service du relogement pour se plaindre. Bien que propres (des courettes pavÃ©es leur permettaient de laver et sÃ©cher le linge), ils portaient sur eux lâ??odeur

dâ??humiditÃ© et de fumÃ©e de leur logement dÃ©cati. Je me rappelle de ma collÃ¨gue qui, dÃ¨s leur dÃ©part, utilisait abondamment le dÃ©sodorisant.
Lâ??ilot Martainville a Ã©tÃ© dÃ©clarÃ© insalubre en 1952. La dÃ©molition progressive du quartier a, pour un temps, laissÃ© place Ã des terrains vagues oÃ¹ les enfants pouvaient enfin sâ??Ã©battre et jouer librement. Beaucoup de familles ont Ã©tÃ© relogÃ©es sur les Hauts de Rouen et sur la rive-gauche avec hygiÃ¨ne et confort. Je me souviens de mon chef du service du relogement qui passait une grande partie de son temps Ã suivre les processus de dÃ©molition et de construction de ce quartier.

A partir de 1962, dâ??importants travaux de reconstruction ont commencÃ© : 621 nouveaux logements rÃ©partis en 11 bÃ¢timents, le groupe Martin le Pigny, ont Ã©tÃ© construits.
A cette occasion, plusieurs charpentes anciennes ont Ã©tÃ© dÃ©montÃ©es et dÃ©placÃ©es rue du Gros-Horloge et place du Vieux-MarchÃ©. Le quartier Martainville avait ses dÃ©fenseurs : lâ??architecte M. Gasperini et lâ??Association des Amis des Monuments Rouennais. Ils savaient que derriÃ¨re les faÃ§ades recouvertes de plÃ¢tre se trouvaient des colombages et quâ??au-delÃ des taudis subsistait le charme dâ??un habitat du passÃ© quâ??ils voulaient restaurer et conserver pour le plaisir des touristes dâ??aujourdâ??hui !

RÃ©fÃ©rences *:*

- *Grandir dans un quartier insalubre, quelles perspectives aprÃ¨s-guerre, Sophie Victorien 2022*
- *Etude sociologique de Michel Quoist 1948 1949 1952, photos de Henri Salesse 1951*
- *Patrimoine et Territoire : inventaire gÃ©nÃ©ral du patrimoine*
- *Les Maisons des obscurs 2018*

Categorie

1. Reportages

date crÃ©Ã©e
04/07/2022